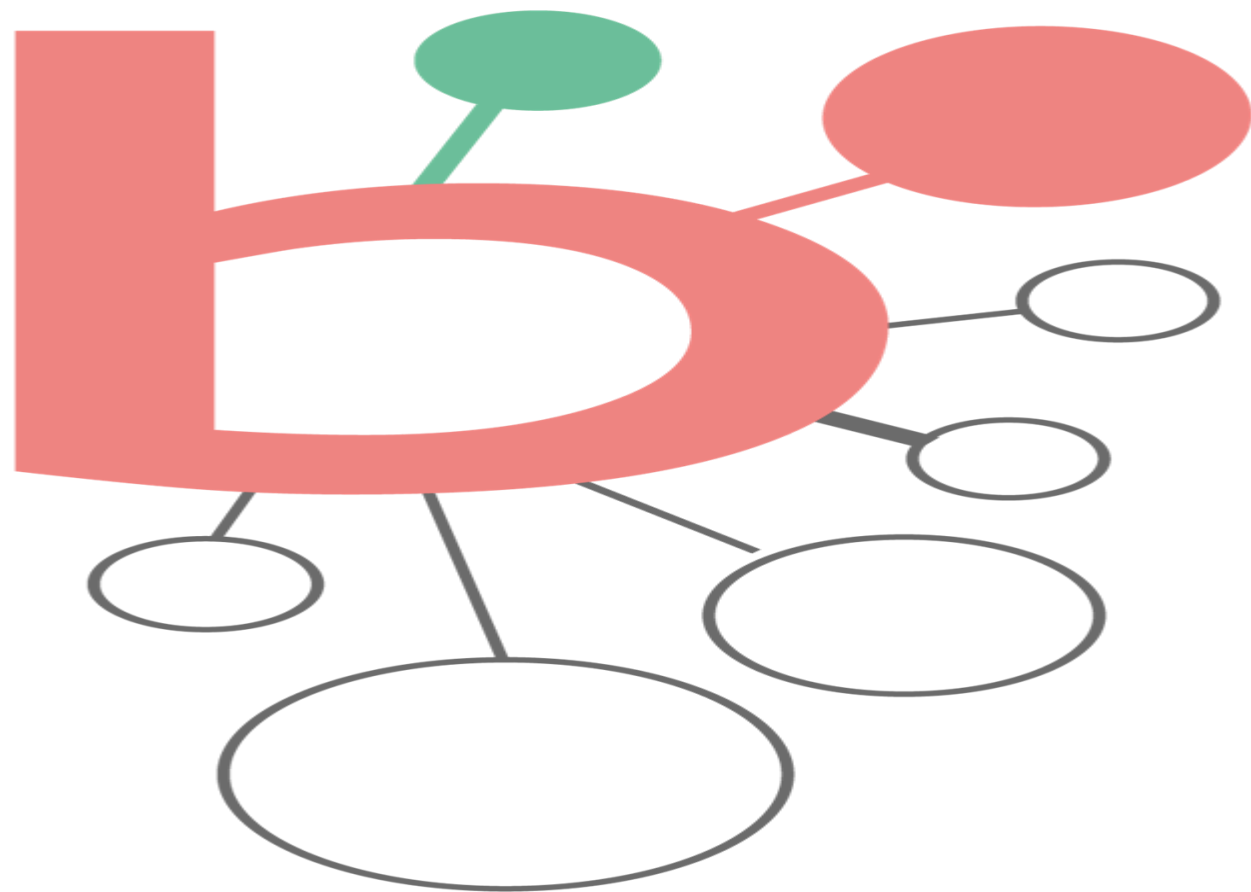


LUOGHI DA RIGENERARE | PRATICHE DA ATTIVARE

USI TEMPORANEI: DALLA COLONIZZAZIONE AL
CONSOLIDAMENTO.

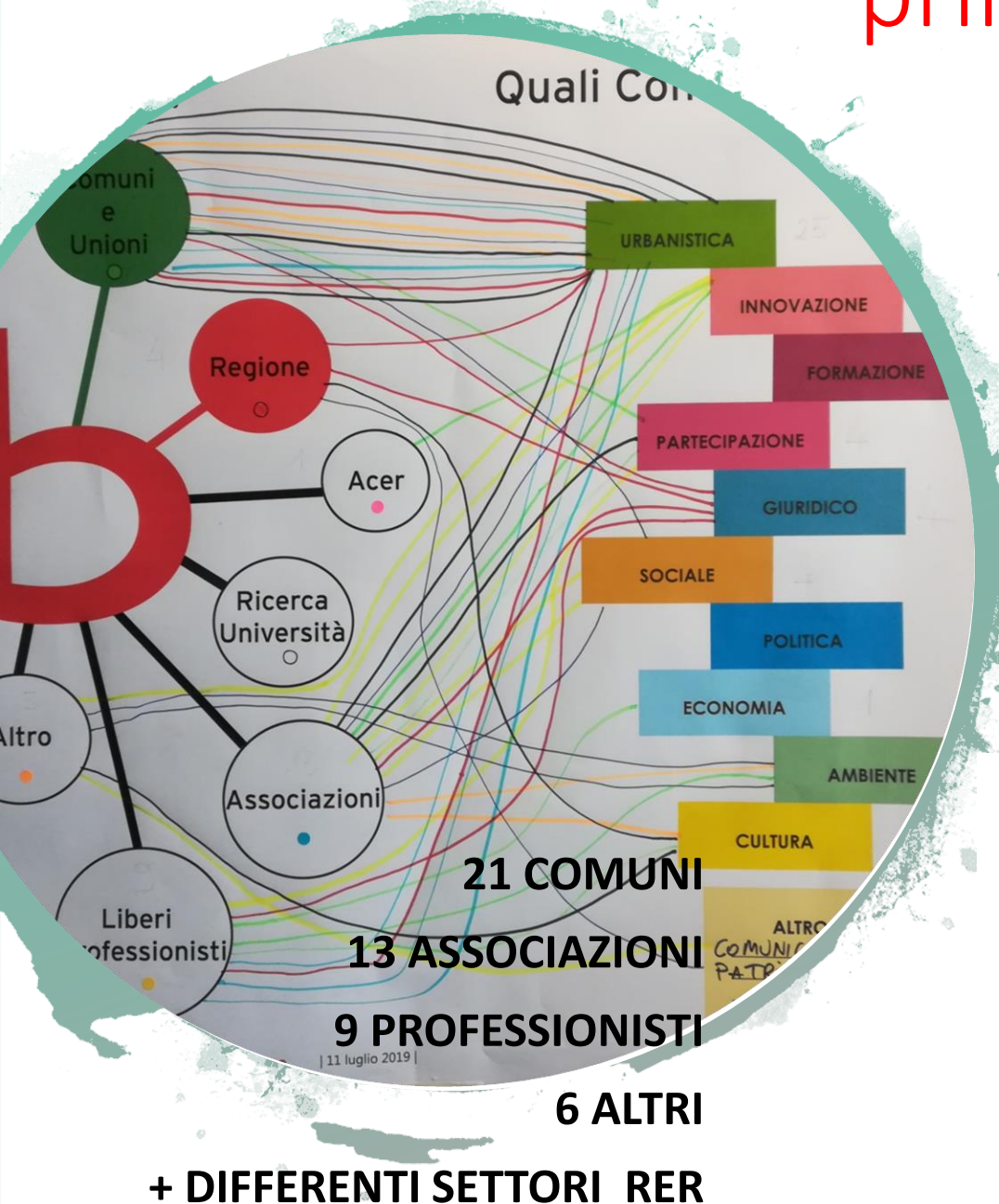
h u

USO TEMPORANEO



primi step...

Focus Groups, World cafe



OBIETTIVI

- **Identificare il bisogno** (di attività/comunità)
- **Fare cultura**
 - **Analizzare** temi e linguaggi comuni
 - **Socializzare** esperienze e costruzione di network
 - **Identificare i bisogni** e coprogettazione attività a breve termine
 - **Condividere Roadmap** dell' hub

53
soggetti
coinvolti



DISTRIBUZIONE GEOGRAFICA

BISOGNI

- Comunità
- Co-responsabilità
- Comunicazione/visibilità
- Formazione
- Mappature (di esperienze...)
- Strumenti (vademecum, line guida, competenze in materia di comunicazione)

primi step...



- **Partecipazione ad eventi** per diffondere cultura e dare merito del valore delle pratiche del territorio
- **Networking** e riferimento per una costituenza rete di soggetti
- **Gruppo regionale interdisciplinare** per fare ricognizione delle politiche a sostegno e per costruire progettualità e coinvolgimento di più competenze nell'HUB
- **Pagina Web** pensato come un work in progress che si arricchisce dei percorsi attivati
- **Predisposizione schede per Catalogo esperienze/Attivatori** per individuare stakeholder e buone pratiche



<http://territorio.regione.emilia-romagna.it/qualita-urbana/rigenerazione-urbana/usi-temporanei>

IN EVIDENZA
Eventi ed iniziative

Usi temporanei

La legge regionale n. 26/2017 all'art. 16 promuove gli usi temporanei "allo scopo di attivare processi di recupero e valorizzazione di immobili e spazi urbani dismessi o in via di obsolescenza e, infine, nel contempo, lo sviluppo di iniziative socio-economiche, sociali e culturali" riconoscendo il tratto innovativo e creativo che quanto imperante possono apportare al tema della rigenerazione urbana.

In evidenza

Luoghi da rigenerare | Pratiche da attivare

Usi Temporanei dalla colonizzazione al consolidamento

Riconoscendo il valore strategico della rigenerazione urbana e la necessità di ripensare i meccanismi e strumenti tradizionalmente usati nella progettazione urbanistica e architettonica, gli usi temporanei sembrano rispondere alle nuove esigenze promuovendo un valore in diversi termini, dal nuovo funzionale del patrimonio dismessi e al riciclaggio urbano sostenibile, dalla tensione creativa delle comunità allo scambio e alla relazione (sociali, culturali e ricreativi) che sono in grado di generare.

Per dare concretezza e sostegno a questa pratica e con l'obiettivo di promuovere da una parte il valore della temporaneità dello strumento e dall'altra di valorizzare al massimo e non disperdere il valore di relazione e di senso creato dalla più parte delle esperienze degli attuatori territoriali, si sta operando per arricchire lo strumento e potenziarne il ricorso.

Con la creazione dell' **Hub Usi temporanei** si intende creare uno spazio per riflettere sulle nuove condizioni di urbanità con una attenzione particolare verso le forme temporanee di **nuovi luoghi ed edifici, pubblici e non, attraverso studio, attività e metodologie partecipative**, promuovere l'apprendimento nel tempo e la conclusione.

Per approfondire con ulteriori discussioni e materiali.

Hub Usi temporanei

Uno spazio per riflettere sulle nuove condizioni di urbanità con una attenzione particolare...

Attuatori territoriali

L'attivazione territoriale è un soggetto proiettore di una rigenerazione più ampia sotto a...

Buone pratiche

Raccolta di esperienze regionali che sono oggetto di riflessione sugli usi temporanei a...

Intrecci con altre policy

- [Educazione alla sostenibilità](#)
- [Pianificazione](#)
- [Patrimonio Artistico Culturale](#)
- [Terzo settore](#)

A chi rivolgersi

POLITICHE REGIONALI

Educazione alla sostenibilità , Partecipazione, Patrimonio regionale Patrimonio Artistico Culturale, Terzo settore, Urbanistica e altri in via di coinvolgimento

TEMI



SITOGRAFIA

SCHEDE PER CATALOGO

Soggetti/oggetti

Attivatori territoriali

L'attivatore territoriale è un soggetto propulsore di una rigenerazione più ampia volta a recuperare il valore sociale dei luoghi e le potenzialità della comunità.

La figura dell'attivatore territoriale è stata riconosciuta dal Forum Formazione del Clusd - ER BUILD Edilizia e Costruzioni, in occasione del Cluster talk: *L'innovazione urbana nel piano d'azione Clusd-ER BUILD (Novembre 2018)* quale innovazione di processo da perseguire, e pertanto inserita nella programmazione formativa per l'anno 2019, nell'ambito dell'area comunicazione. Questi in sintesi caratteri distintivi dell'attivatore territoriale e così come identificati dal Clusd-ER BUILD Edilizia e costruzioni: **Fattore territoriale** come figura che **promuove** il diritto alla partecipazione attiva dei cittadini, alla elaborazione delle politiche in materia di rigenerazione urbana lavorando in tutte le fasi, ex ante, in itinere ed ex post, del processo. **Deve avere** capacità relazionali e di conciliazione, di progettazione e sviluppo di processi complessi. **Deve favorire** la partecipazione, conoscere ed utilizzare gli strumenti normativi e le modalità per attrarre risorse finanziarie, deve tendere a creare professionalità e occupazione.

Di seguito si riportano i link a realtà che hanno caratteristiche riconducibili all'attivatore territoriale e che comunque hanno esperienza in Regione di riattivazione per usi temporanei. I soggetti sono stati divisi in categorie non sempre così chiare, anche perché spesso hanno alle spalle più esperienze, con il primo intento di fornire la loro principale vocazione:

- > **iniziative ed eventi spot**: realtà che hanno utilizzato l'organizzazione di eventi occasionali e festival per accendere i riflettori su un patrimonio dismesso o abbandonato;
- > **rigenerazione spazi**: soggetti con esperienze più strutturate dove il riuso temporaneo è legato a una programmazione di attività e iniziative polifunzionali articolato e continuativo (esperienza, per intenderci, partite ad esempio su ex aree produttive dismesse);
- > **processi complessi**: realtà che hanno alle spalle una lunga esperienza di attivazione di più spazi in contesti diversi e diversificati che sono passati ad una riflessione più strategica e complessiva del tema all'interno dei processi di rigenerazione urbana.

L'elenco sottostante, non esaustivo ed incrementabile, nasce da una prima ricognizione sulla base di esperienze note, ma l'obiettivo dell'HUB è quello di arrivare ad un catalogo più completo e ragionato, anche grazie alle segnalazioni del territorio (Comuni, associazioni, professionisti).

ACQUARO IMMAGINE

Iniziative ed eventi spot

Rigenerazione Spazi

Processi complessi

Al fine di creare questo **catalogo** di riferimento per il territorio, attraverso schede più dettagliate si forniranno, da un lato esempi e casi studio rivolti a chi è interessato ad approfondire lo strumento degli Usi temporanei e dall'altro potranno emergere tematiche di interesse della comunità dell'HUB su cui concentrare future attività specifiche di formazione/informazione.

- > scheda riferita ai soggetti: ovvero descrizione fornita da chi si riconosce nella figura dell'**attivatore territoriale**
- > scheda riferita agli oggetti: ovvero **esperienza di attivazione** più significativa la cui restituzione potrà essere fatta da soggetti coinvolti nel riuso del patrimonio (Comuni, attivatori o soggetti comunque che hanno la gestione e la cura di questi spazi)

Gli esiti raccolti verranno pertanto riorganizzati ed utilizzati in varie forme, tra cui la pubblicazione nel sito nelle forme idonee.

Si chiede pertanto agli interessati, la **collaborazione per la compilazione delle schede** inviandole via mail a: [HUB Usi temporanei@ER](mailto:HUB.Usi temporanei@ER)

Condividi

In questa sezione

Rigenerazione urbana

Bando RU

Usi temporanei

Forum amministratori

Riquadratura urbana

Sostenibilità edilizia e qualità urbana

Politiche abitative

Pedilago de L'Esprit florence

....Next step

ATTIVATORI TERRITORIALI ovvero i SOGGETTI

Attivatore Nome del soggetto		
Forma giuridica Specificare categorie merceologica, ambito o norme di riferimento	scegliere opzione _____ eventuali specificazioni	
Breve storia e contesto di riferimento mission principale, motivazioni che hanno portato diventare soggetto in progetti/processi di attivazione temporanea, riferimenti al contesto e principale ambito di intervento		
Contatti Sito internet		
Parole chiave Indicare per dare evidenza in eventuali motori di ricerca		
PRINCIPI		
Obiettivi generali		
Finalità delle esperienze promosse Anche più scelte	Aggregazione e protagonismo giovanile	<input type="checkbox"/>
	Uso e presidio spazi pubblici aperti	<input type="checkbox"/>
	Servizi di quartiere e di comunità	<input type="checkbox"/>
	Sport e tempo libero	<input type="checkbox"/>
	Formazione	<input type="checkbox"/>
	Mappatura patrimonio	<input type="checkbox"/>
	Eventi-esposizioni-intrattenimento	<input type="checkbox"/>
	Produzioni artistiche e culturali	<input type="checkbox"/>
	Distretti creativi	<input type="checkbox"/>
	Attività commerciali	<input type="checkbox"/>
Produzioni industriali/artigianali	<input type="checkbox"/>	
Housing	<input type="checkbox"/>	
Altro _____ (specificare quali)	<input type="checkbox"/>	
Aspetti valoriali promossi		
Contenuti innovativi, punti di forza, specializzazione del soggetto		

MAPPATURA CATALOGO

Le schede dei Soggetti

ovvero di chi sta portando avanti esperienze di uso temporaneo promuovendo la partecipazione attiva dei cittadini alla elaborazione delle politiche in materia di rigenerazione urbana lavorando in tutte le fasi:

- scouting
- attivazione
- gestione
- valutazione

Principali esperienze di attivazione Inserire una riga per esperienza	Oggetto del progetto (se possibile rimandare a link di siti)	Localizzazione (Comune)	DURATA (inizio/fine)

ASPETTI GESTIONALI e SOSTENIBILITA' ECONOMICA DEL SOGGETTO

Competenze e profili professionali interne alla struttura			
Partner dei progetti Soggetti con i quali sono state portate avanti progetti specificando con quali modalità di formalizzazione			
Altri Soggetti coinvolti a vario titolo che si reputano strategici	Soggetto	In quali fasi (scouting, attivazione, gestione, valutazione)	Ruoli
Fonti di finanziamento	Pubblico		%
	Pubblico/privati (es. Fondazioni)		%
	Privati		%
Leggi regionali a supporto Specificare quali leggi regionali hanno finanziato attività con l'obiettivo di censire tutti gli strumenti regionali che hanno fornito supporto (anche più opzioni)	L.R.n. 12/2005 "NORME PER LA VALORIZZAZIONE DELLE ORGANIZZAZIONI DI VOLONTARIATO"	<input type="checkbox"/>	
	L.R.n. 14/2008 "NORME IN MATERIA DI POLITICHE PER LE GIOVANI GENERAZIONI"	<input type="checkbox"/>	
	L.R.n. 6/2014 "LEGGE QUADRO PER LA PARITÀ E CONTRO LA DISCRIMINAZIONE DI GENERE"	<input type="checkbox"/>	
	L.R.n. 15/2018 "LEGGE SULLA PARTECIPAZIONE ALL'ELABORAZIONE DELLE POLITICHE PUBBLICHE"	<input type="checkbox"/>	
	Altre _____ (specificare quali)	<input type="checkbox"/>	
Strumenti finanziari quali altri bandi pubblici o privati al di fuori di quelli regionali, crowdfunding, attività commerciali, sponsorizzazioni private	Bandi pubblici al di fuori di quelli regionali	<input type="checkbox"/>	
	Crowdfunding	<input type="checkbox"/>	
	Attività commerciali	<input type="checkbox"/>	
	Sponsorizzazioni private	<input type="checkbox"/>	
	Altro _____ (specificare quali)	<input type="checkbox"/>	
Strumenti gestionali Indicare forme o strutture gestionali messe in campo utili alla pratica			

.... Next step

MAPPATURA
CATALOGO

Le schede
degli Oggetti

ovvero di quelle esperienze in corso o concluse che si ritengono portatrici di elementi utili alla conoscenza del tema degli usi temporanei, mettendo in luce sia aspetti positivi che problematici e questioni aperte. Le segnalazioni potranno venire anche da Comuni.

ESPERIENZE ovvero gli OGGETTI ¶

Indicare una breve traccia delle esperienze più significative per descrivere le potenzialità della pratica degli usi temporanei. Questa scheda può essere compilata sia dagli attivatori territoriali che dai comuni. ¶

▪ Esperienza ¶ Nome dell'oggetto ¶	¶		¶
▪ Soggetto attivatore ¶ attivatore territoriale o soggetto promotore ¶	¶		¶
▪ Localizzazione ¶ indirizzo o almeno nome del Comune in cui ricade l'oggetto ¶	¶		¶
▪ Durata ¶ indicare inizio/fine, specificando se ancora in corso ¶	¶		¶
▪ Modalità di affidamento ¶	Scegliere un elemento ¶ Eventuali specificazioni _____ ¶		¶
▪ Attività svolte ¶	In forma continuativa ¶	In forma saltuaria e sporadica ¶	¶
	¶	¶	¶
▪ Investimenti per adeguamento ¶ indicare se e quando possibile tipologia dei lavori e importi ¶	¶		¶
▪ TIPO DI INIZIATIVA ¶ indicare la prevalenza ¶	Scegliere un elemento. ¶ Eventuali specificazioni _____ ¶		¶
▪ VALUTAZIONE ¶ Valore prodotto e soluzioni risolte e quanto contribuisce a definire l'esperienza positiva ¶ Aspetti problematici, questioni non risolte, e quanto contribuisce a definire l'esperienza negativa ¶	Pro ¶	Contro ¶	¶
	¶	¶	¶
▪ NOTE ¶ altre informazioni o indicazioni che si ritengono utili ¶	¶		¶

Alla scheda possono essere allegate 2 immagini per illustrare quanto descritto ¶

marcella isola

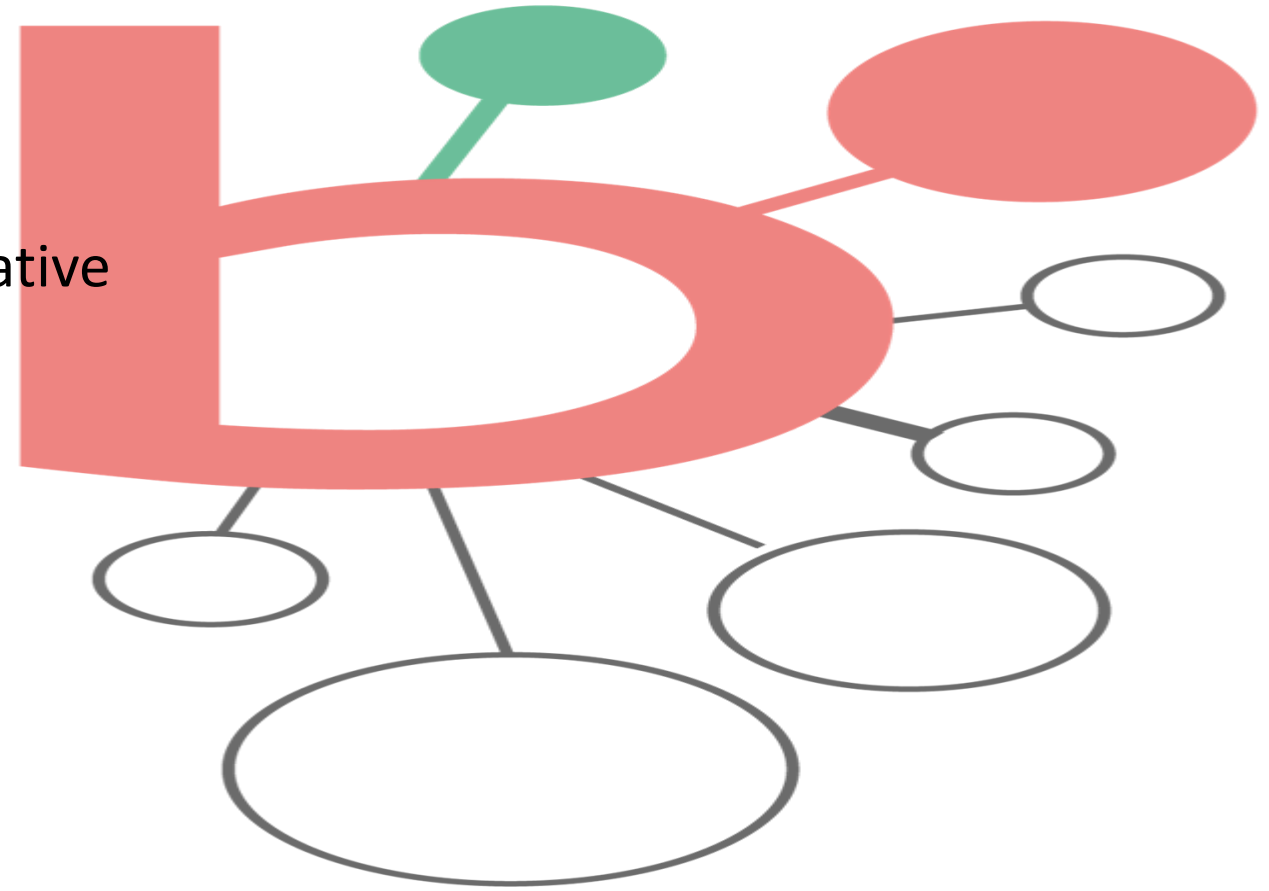
Regione Emilia Romagna

Servizio qualità urbana e politiche abitative

marcella.isola@regione.emilia-romagna.it

HUB.usitemporanei@regione.emilia-romagna.it

h u



USO TEMPORANEO

